

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA - LATINA

ATTO IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO

ATTI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VERBALE N. 05/2019 del 18 Marzo 2019

DELIBERAZIONE N. 019

OGGETTO: Centro Servizi alle Imprese – Impianto fotovoltaico: Approvazione del cambio ragione sociale della “Acea Reti e Servizi Energetici S.p.A.” ora “Acea Produzione S.p.A.”, cambio di titolarità e mandato senza rappresentanza per adeguamento alla Delibera A.R.E.R.A. del 04/12/14 n. 595/2014/R/eel.

<p><i>Dimostrazione</i></p> <p><i>Della disponibilità dei fondi:</i></p> <p>Titolo</p> <p>Capitolo</p> <p>Categoria</p> <p>Articolo</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Agg. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Somma stanziata L.</p> <p>Dedot. per storni L.</p> <p>L.</p> <p>Somme impegnate L.</p> <p>Disponibilità L.</p> <p>Addi</p>	<p>L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di Marzo, alle ore 10,20 presso la sede del Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina sita in Via Carrara n. 12/a – Tor Tre Ponti – si è riunito il Consiglio di Amministrazione.</p> <p style="text-align: center;">P R E S E N T I</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">1) COSIMO PEDUTO</td> <td style="width: 20%;">Presidente</td> <td style="width: 20%;">SI</td> </tr> <tr> <td>2) ALESSANDRA SCARAGGI</td> <td>Vice Presidente</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>3) LUCIANO MOCCI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>4) STEFANIA PETRIANNI</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>5) ANTONELLO TESTA</td> <td>Consigliere</td> <td>SI</td> </tr> </table> <p>Sono presenti il Presidente del Collegio Sindacale Dott. SEBASTIANO GOBBO ed i Componenti Dott. IGNAZIO CARBONE e Dott.ssa VERONICA GACCI.</p> <p>Assiste con funzioni di Segretario Verbalizzante il Direttore Generale Ing. Lorenzo Mangiapelo.</p> <p>Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.</p>	1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI	2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI	3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI	4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI	5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI
1) COSIMO PEDUTO	Presidente	SI														
2) ALESSANDRA SCARAGGI	Vice Presidente	SI														
3) LUCIANO MOCCI	Consigliere	SI														
4) STEFANIA PETRIANNI	Consigliere	SI														
5) ANTONELLO TESTA	Consigliere	SI														

IL SEGRETARIO

Su relazione del Presidente,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Visto:

- il Contratto di locazione per la realizzazione di un impianto fotovoltaico (in atti prot. 6020/2011) - Deliberazione CdA n. 113 del 20/07/2010 avente ad oggetto "*Energia solare in aree industriali - Locazione aree ad ACEA Reti e Servizi Energetici S.p.A. (ARSE) – Approvazione Accordo Quadro e Contratto*", con la quale si è dato mandato al Direttore Generale per la sottoscrizione con "*ACEA Reti e Servizi Energetici S.p.A. (ARSE)*" dell'Accordo Quadro e del Contratto di Locazione per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla superficie di copertura del Centro Servizi per le Imprese di potenza elettrica di picco pari a circa 100 kWp;
- che ACEA PRODUZIONE SPA risulta essere il Gestore di Rete relativo all'impianto FV in oggetto;
- la Delibera A.R.E.R.A. (Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente) del 04/12/14 n. 595/2014/R/eel - Allegato A - REGOLAZIONE DEL SERVIZIO DI MISURA DELL'ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA – che definisce:
 - all'art. 1.1 lettera b) il *Gestore di Rete* quale soggetto concessionario del servizio di distribuzione o di trasmissione della rete elettrica a cui è connesso, anche indirettamente, l'impianto di produzione di energia elettrica;
 - all'art. 5, comma 5, che il Gestore di Rete è tenuto a segnalare il mancato adeguamento dell'impianto al GSE (Gestore dei servizi energetici) che ha la facoltà di sospendere l'erogazione degli incentivi fino all'avvenuto adeguamento;
 - all'art. 14.4 stabilisce che entro il 31 dicembre 2015, il gestore di rete deve assumere le responsabilità delle attività di installazione e manutenzione dei misuratori dell'energia elettrica prodotta e/o di raccolta, validazione, registrazione e messa a disposizione delle misure dell'energia elettrica prodotta, e, con frequenza almeno mensile, comunicare al GSE (Gestore dei servizi energetici) la data di effettiva assunzione della/e responsabilità;

- Considerato che:

- con nota del 15/03/18 (in atti prot. n. 1300/18) E-DISTRIBUZIONE SPA ha comunicato, per l'impianto fotovoltaico sito sul Centro Servizi, il mancato adeguamento da parte del Gestore di Rete (Acea Produzioni Spa) alle disposizioni previste alla Delibera 595/2014/R/EEL dell'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente – A.R.E.R.A.;
- è cambiata la ragione sociale del Gestore di Rete da *ACEA Reti e Servizi Energetici S.p.A. (Partita Iva 01239150996)* ad *Acea Produzione Spa (Partita Iva 11381121000)*;
- dal 01/01/2012 al 30/06/2017 la Società ACEA, autonomamente, ha affidato la gestione dell'impianto Fotovoltaico in questione alla società APOLLO SRL, anche per amministrare gli aspetti tecnici ed economici relativi al contratto di locazione su richiamato;

- Richiamata la Deliberazione CdA n. 51/2018;

- Visto:

- il verbale di Assemblea Generale del 28 maggio 2018 che ha nominato il dott. Cosimo Peduto nuovo Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- la nota dell'Avv. Tomassini (in atti prot. 1115/19) con la quale è stato consigliato di apportare una modifica al Mandato senza rappresentanza approvato con Del. CdA n. 51/2018 inserendo la dicitura "*in nome proprio ma per conto di...*" invece di "*in nome proprio e per conto di...*";
- la nota di Acea Produzione S.p.A. del 15/03/2018 (in atti prot. n.1302/18) e del 07/01/2019 (in atti prot. n.66/19) con cui viene richiesto il mandato senza rappresentanza necessario

per effettuare l'adeguamento dell'impianto fotovoltaico alla già richiamata delibera A.R.E.R.A.;

- la nota di Acea Produzione S.p.A. del 26/03/2018 (in atti prot. n. 1446/2018) e del 01/02/2019 (in atti prot. n. 503/19) con cui viene richiesto il trasferimento di titolarità del Conto Energia GSE;
- il quadro riepilogativo riferito agli importi dovuti per la locazione del lastrico solare a carico di ACEA (per gli anni 2010/2011 e dal 01/07/2017 al 31/12/2017) e di APOLLO SRL (per il periodo dal 01/01/2012 al 30/06/2017) e agli importi per l'autoconsumo di energia prodotta avvenuto a carico del Consorzio a partire dall'anno 2010 fino al 31/12/2017;
- la nota consortile del 22/11/2018 (in atti prot. n. 5376/2018) con la quale si formalizza la procedura di compensazione con la società APOLLO SRL che ha liquidato il saldo dovuto in data 13/09/2018;
- la nota consortile del 7/02/2019 (in atti prot. n. 724/2019) con la quale si formalizza la procedura di compensazione con la società ACEA PRODUZIONE SPA che ha liquidato il saldo dovuto con mandato di pagamento del 22.02.2019 (in atti prot. 992/19);

- Ritenuto opportuno:

- approvare formalmente le modifiche proposte dall'Avv.to Tomassini;
- autorizzare il subentro nella locazione a favore di Acea Produzione SpA;
- autorizzare l'adeguamento dell'impianto fotovoltaico alla delibera A.R.E.R.A. 04/12/14 n. 595/2014/R/eel Allegato A - REGOLAZIONE DEL SERVIZIO DI MISURA DELL'ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA, conferendo specifico mandato senza rappresentanza ad Acea Produzione SpA;
- autorizzare il trasferimento della titolarità del Conto Energia GSE a favore di Acea Produzione SpA;

- sentito il parere favorevole del Dirigente Area Amministrativa;

- visto il parere favorevole del Direttore Generale;

- a voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;

- di autorizzare:

- il subentro nella locazione a favore di Acea Produzione SpA (*Partita Iva 11381121000*) da ACEA Reti e Servizi Energetici S.p.A. (*Partita Iva 01239150996*);
- l'adeguamento dell'impianto fotovoltaico alla delibera A.R.E.R.A. 04/12/14 n. 595/2014/R/eel Allegato A - REGOLAZIONE DEL SERVIZIO DI MISURA DELL'ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA, conferendo specifico mandato (allegato alla presente deliberazione) ad Acea Produzione SpA, in cui viene previsto che Acea Produzione S.p.A., in nome proprio ma per conto del Consorzio per lo sviluppo Industriale Latina-Roma, provvederà:
 - all'espletamento di tutte le attività connesse con gli adempimenti relativi alle convenzioni con il GSE per il riconoscimento del "Conto Energia" ed il ritiro dedicato;
 - alla stipula del contratto per il servizio di misura con e-distribuzione;
 - all'espletamento delle procedure richieste con Terna S.p.A.;
 - alla richiesta dei dati di misura del consumo di energia elettrica della società mandante al Distributore Locale di competenza;

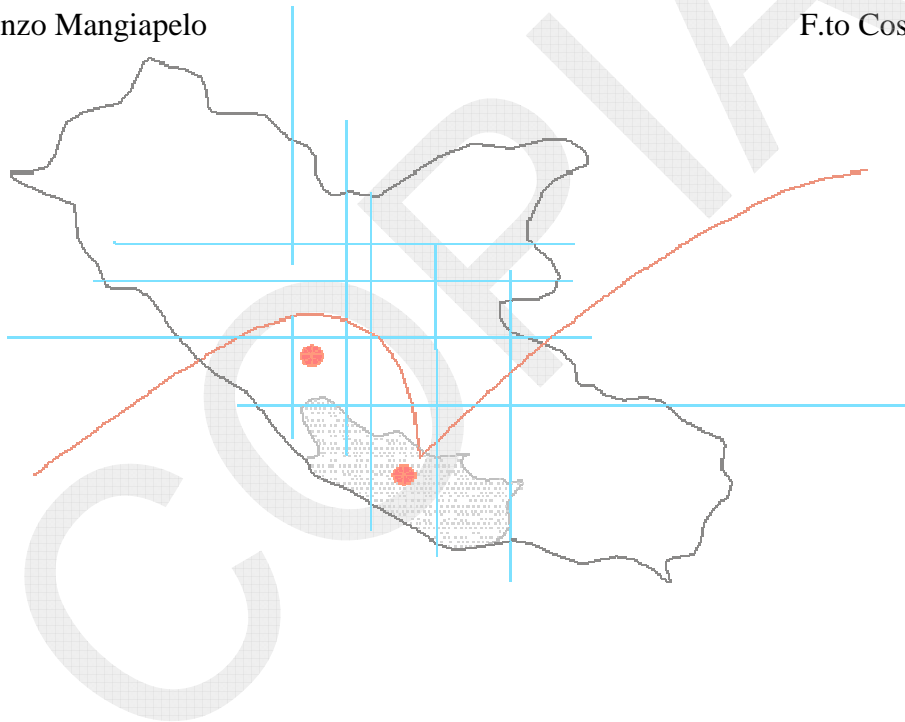
- alla gestione dell'impianto di produzione nei confronti sia di e-distribuzione, sia del GSE.
- il trasferimento di titolarità del Conto Energia GSE;
- di dare mandato al Presidente per la sottoscrizione del mandato senza rappresentanza a favore di Acea Produzione S.p.A.;
- che il Consorzio potrà procedere alla immediata revoca del mandati e titolarità conferite laddove si dovessero ravvisare profili di responsabilità in capo al Acea Produzione SpA;
- che tutte le azioni ivi deliberate potranno avere effetto solo ed esclusivamente a seguito dell'avvenuta regolarizzazione delle posizioni debitorie/creditorie, così come emerse nel quadro riepilogativo in atti prot. 2183/18;
- il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge Regionale n.13/97.

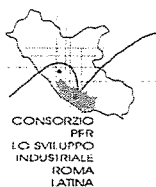
IL SEGRETARIO
Ing. Lorenzo Mangiapelo

F.to Lorenzo Mangiapelo

IL PRESIDENTE
Dott. Cosimo Peduto

F.to Cosimo Peduto





Oggetto: MANDATO SENZA RAPPRESENTANZA – IMPIANTO FOTOVOLTAICO LATINA.

Il sottoscritto COSIMO PEDUTO, nato a VELLETRI il 16/11/1973 in qualità Presidente del CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA-LATINA con sede legale in Via Carrara 12 – Località Tre Ponti – Latina Scalo (LT) ed avente partita I.V.A. n° 02242200590.

Premesso che:

- il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma-Latina risulta titolare del POD IT001E60477606;
- in data 20/10/2011 in atti prot. 6020 veniva stipulato un contratto di locazione, della durata di venti anni a decorrere dal momento dell'attivazione del Conto Energia (01.08.2010), tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Roma - Latina ed Acea Reti e Servizi Energetici S.p.A. (ora Acea Produzione S.p.A.) per la realizzazione e gestione di un impianto fotovoltaico presso il proprio immobile sito in Via Carrara 12a – Località Tre Ponti – Latina Scalo (LT);
- il Gestore dei Servizi Energetici S.p.A. ("GSE") è il soggetto competente ai fini della ricezione della richiesta di incentivazione in Conto Energia e della erogazione dello stesso, nonché soggetto titolato alla stipula delle convenzioni per il ritiro dedicato;
- con riferimento a detto impianto, Acea Produzione S.p.A. ha la necessità di mantenere i rapporti con il GSE in merito all'incentivazione "Conto Energia" prevista dal DM 19/02/2007 ed al ritiro dedicato dell'energia elettrica di cui alla delibera dell'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas n° 280/2007;
- Acea Produzione S.p.A., per l'energia prodotta dall'impianto ed immessa in rete, ha necessità di rapportarsi con i soggetti preposti al servizio di trasporto e dispacciamento dell'energia elettrica come il Distributore Locale e Terna S.p.A.

Consapevole delle sanzioni penali e civili, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445 del 28/12/2000, sotto la propria responsabilità,

Dichiara di CONFERIRE, ai sensi dell'art. 46 del succitato DPR 445 del 28/12/2000,

ad Acea Produzione S.p.A., con sede legale in Roma, Piazzale Ostiense, 2, Codice Fiscale e Partita IVA 11381121000 - CCIAA di Roma - REA 1298652, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante Ing. Filippo Maria Stefanelli, per l'intera durata del contratto di cui alla premessa b):

MANDATO ESCLUSIVO SENZA RAPPRESENTANZA

ai sensi dell'art. 1705 del codice civile, affinché la stessa, in nome proprio ma per conto della società mandante provveda:

- all'espletamento di tutte le attività connesse con gli adempimenti relativi alle convenzioni con il GSE per il riconoscimento del "Conto Energia" ed il ritiro dedicato;
- alla stipula del contratto per il servizio di misura con *e-distribuzione*;
- all'espletamento delle procedure richieste con Terna S.p.A.;
- alla richiesta dei dati di misura del consumo di energia elettrica della società mandante al Distributore Locale di competenza;
- alla gestione dell'impianto di produzione nei confronti sia di *e-distribuzione*, sia del GSE.

Il presente mandato ha la medesima durata del contratto di locazione come in premessa riportato e in atti consortili al prot. 6020/11, e sarà da ritenersi automaticamente revocato allo scadere dello stesso senza redazione di ulteriori atti.

Il presente mandato potrà essere, altresì, revocato laddove si dovessero ravvisare profili di responsabilità in capo al mandatario Acea Produzione S.p.A.

Latina,

Per accettazione
Acea Produzione S.p.A.

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE
Il Direttore Generale
Ing. Lorenzo Mangiapelo

Mandante
Consorzio per lo sviluppo Industriale Roma-Latina
Il Presidente
Dott. Cosimo Peduto